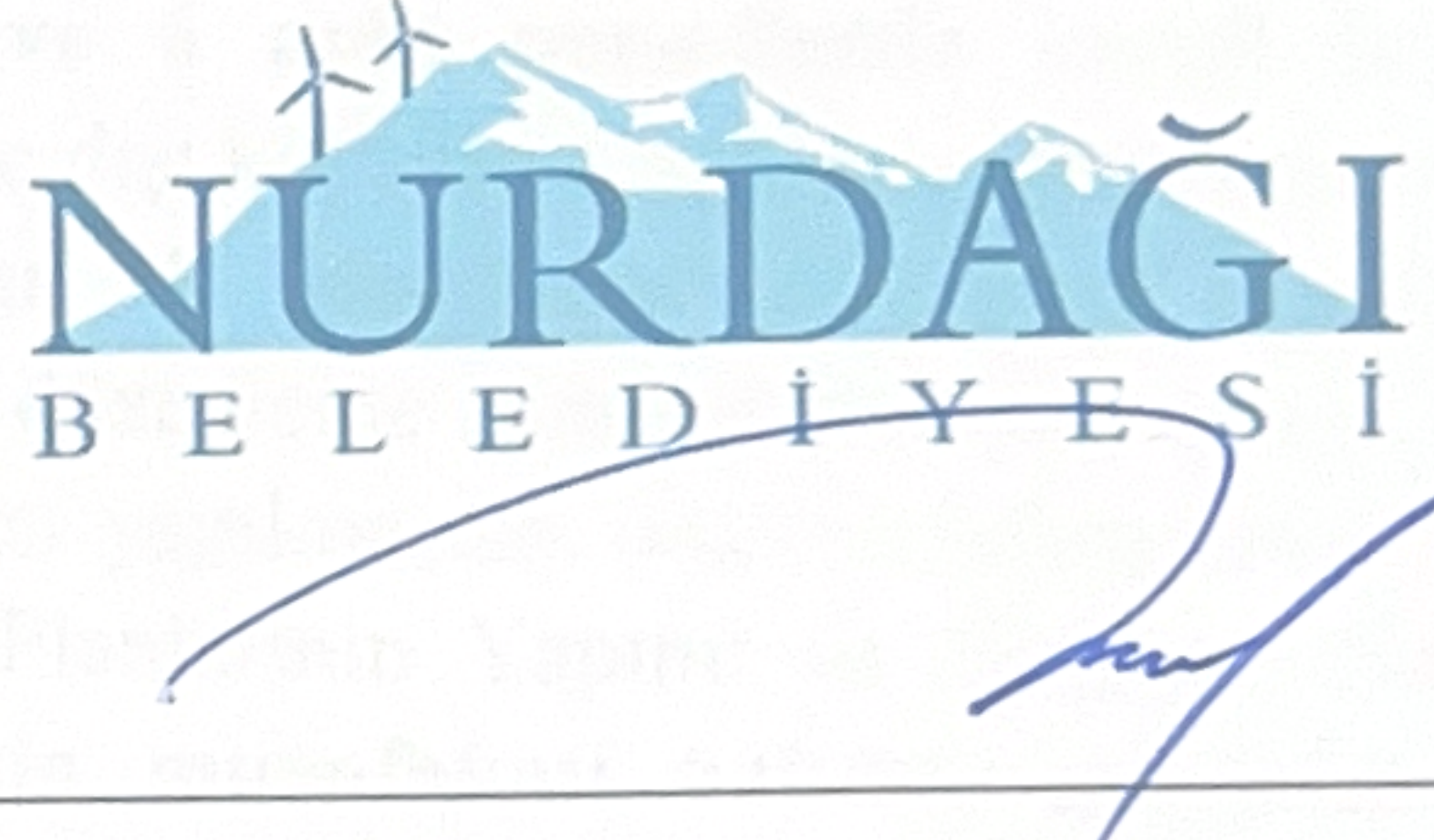


İŞLEMİN CİNSİ	18. MADDE İMAR UYGULAMASI			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ : GAZİANTEP İLÇESİ : NURDAĞI MAHALLESİ : ESENLER PAFTA NO : ADA NO : 856 PARSEL NO : 1-2-3-4-6			
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI : VEYSEL ÖZDEMİR DİPLOMA NO : 1812050032 ODA SİCİL NO : 17885 TİCARET SİCİL NO : VERGİ NO : İŞ ADRESİ -TELEFON : 			
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ : BÜRO TESCİL NO : *Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
				
	Kont.Eden	Tasdik Eden	/...../ 20...	/...../ 20....
			/.....20.... Tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	

T.C.
GAZİANTEP NURDAĞI İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.11.2025

Karar No : 375

Karar Özeti: İlçemiz Tapunun Esenler Mahallesiinde kayıtlı bulunan 856 ada 1,2,3,4 ve 6 parsel nolu taşınmazların imar planına göre hazırlanan ekli kroki gereği, 3194 sayılı imar kanunun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasının görüşülmesi.

KARAR

İlçemiz Tapunun **Esenler Mahallesi 856 ada 1,2,3,4 ve 6 nolu parsellerde** kayıtlı bulunan taşınmazların imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arsa ve Arazi Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17.Maddesinin "d" bendinde **"Hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir"** ve **"Fiili kullanım durumu"** hükümlerince yapılarak Ek'te sunulan dağıtım cetvellerine göre hislendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına ve gereği yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine yapılan toplantıda Encümenimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.

Hacı ARSLAN
Encümen Üyesi

Yusuf GİLGİL
Encümen Üyesi

Osman ÇAM
Yazı İşleri Müdür V.

Mehmet ÖZER
Mali Hizmetler Md.V.



İli	Gaziantep
İlçesi	Nurdağı
Köy-Mah	Esenler
Pafta No	N37-D-10-B-4-B
Ada	856
Parsel	1-2-3-4-6

ENCÜMEN KARAR KROKİSİ



DÜZENLEME SINIRI



Uygundur

Belediye/Özel İdare

Düzenleyen

Kontrol Eden

Adı - Soyadı

Tarih

İmza

NURDAĞI BELEDİYESİ

Veseli ÖZDEMİR

Harita Mühendisi

Sicil No: 12825

Onaylayan

ARİF TAŞDOĞAN

İmarat ve Şehircilik Müd.

Belediye Başkanı

Sicil No: 45574



KROKİ