

T.C
GAZİANTEP
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR NO :579
KARAR TARİHİ : 16.10.2025
UİP-271110293

2025 Yılı Ekim ayı dönem toplantısının 2.birleşimi Meclis 1.Başkan Vekili Halil UĞUR Başkanlığında toplanmıştır.

MECLİS ÜYELERİ

M.İhsan TAHMAZOĞLU(Bulunmadı), Umut YILMAZ(Bulunmadı), Ali DOĞAN(Bulunmadı), Kemal VURAL(Bulunmadı), Mehmet KAYA, Mehmet YILDIRIR, Bekir ÖZTEKİN(Bulunmadı), Mehmet ÖZDEMİR, Mustafa GÜZEL, Cuma GÜZEL, Osman TOPRAK, Sait ŞAHİN(Bulunmadı), Halil UĞUR, Mustafa DURMUŞ, Abdulkadir SÖKÜCÜ, Cuma KAYMAKÇI(Bulunmadı), Hasan ŞENCAN, Yılmaz GÜLER, Nizamettin ÖZSEVEN, Ersin ATAR, Mehmet SUCU, Ural YILDIRIM, Uğur ACIOĞLU, M.Murat ÖZGÜLER(Bulunmadı), Ertuğrul TEYMUR, Hakan ASLANSOY, İ.Halil ARSLAN, Fadime SAYIN, Yakup ASLAN, Tanju BAYANDIRLI, Ahmet KILIÇ, Halil KAYAN, Mehmet Erim ARIKAN(Bulunmadı), Mehmet OKUTAN, Mehmet HAMZAOĞLU, Ali GÖL, Mehmet BAŞTEMUR, Yusuf BÜLBÜL, Mehmet GÜZEL, Mehmet ÖZÇELİK, Kenan ÜZÜMCÜ, M.Salim UĞUR, Celalettin TERLEMEZ(Bulunmadı), Mehmet ATEŞ, Abbas ÇOŞKUN, Mehmet AÇIKGÖZ, Orhan YILMAZ(Bulunmadı), Mahmut IŞIK, Mehmet ÇELİK, Atilla SARIKAYA, Sadin KELEK ve Talip YILMAZ.

Gündemin 53.maddesini teşkil eden; Nurdağı İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2025 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan, Yeni Mahallesi konut alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ile diğer ekleri Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 yılı Ekim ayı dönem toplantısının 16.10.2025 günlü 2. Birleşiminde müzakere edildi.

Yapılan müzakerelerden sonra; Nurdağı İlçesi Yeni Mahalle sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında gelişme konut alanı ve imar yolu olarak görülmektedir. Söz konusu alanda Gaziantep Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 07.11.2023 tarih ve E:2021/2911, K:2023/3378 sayılı kararında dava konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında taşınmazın “10 metre en kesitli yol alanına” ilişkin kısmının onanmasına. “12 metre en kesitli yol alanına” ilişkin kısmının bozulmasına kesin olarak karar verilmiştir. Mahkeme kararı doğrultusunda ada 301, parsel 2323’de kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda mevcut 10m genişliğindeki imar yolunun 7 metreye düşürülmesi şeklinde önerilen konut alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliği, Nurdağı İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7. Maddesinin (b) fıkrası gereğince kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Halil UĞUR
Meclis 1. Başkan Vekili

Mustafa DURMUŞ
Divan Katibi

Mehmet OKUTAN
Divan Katibi