GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1385
KARAR TARİHİ : 11.11.2026

Tapunun Nurdağı İlçesi Kırkpınar Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan 107 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 parseller 109 ada 1, 2, 6, 16, 17, 18 parseller, 114 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "d" bendi gereğince "fiili kullanım durumu" ve "hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 07.08.2026 tarih ve 116 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.11.2026 tarih ve 446555 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüşüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Nurdağı İlçesi Kırkpınar Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan 107 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 parseller 109 ada 1, 2, 6, 16, 17, 18 parseller, 114 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "d" bendi gereğince "fiili kullanım durumu" ve "hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 07.08.2026 tarih ve 116 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Dr.M.Abdullah AKSOY
Genel Sekreter V.

Üye Halil UĞUR	Üye Sait ŞAHİN	Üye Ertuğrul TEYMUR
Üye Cuma KAYMAKÇI	Üye Ural YILDIRIM	Üye Nurullah BİLİCİ İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.
Üye Mehmet GÜLEKEN Mali Hiz.Dai.Bşk.	Üye Ertan AKGÖZ İmr.Şeh.Dai.Bşk.	Üye F. Coşkun KAPLAN 1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR
Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni