

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 903
KARAR TARİHİ : 05.08.2026

Tapunun Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi'nde, plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, 433 ada 1 parsel, 874 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parseller, 876 ada 6 parsel, 877 ada 3 ve 4 parseller, 880 ada 2 ve 3 parseller, 882 ada 3, 4 ve 5 parseller, 883 ada 1, 2 ve 3 parseller, 884 ada 5 ve 6 parseller, 885 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 887 ada 1, 2 ve 3 parseller, 889 ada 1 ve 3 parseller, 891 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 892 ada 1, 2 ve 3 parseller, 897 ada 1 ve 2 parseller, 898 ada 2 parsel, 899 ada 1 parsel, 902 ada 1 parsel ve 903 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı imar kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" ve "Hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükmüncü yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 17.07.2026 tarih ve 112 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 31.07.2026 tarih ve 424861 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Nurdağı İlçesi Yeni Mahallesi'nde, plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, 433 ada 1 parsel, 874 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parseller, 876 ada 6 parsel, 877 ada 3 ve 4 parseller, 880 ada 2 ve 3 parseller, 882 ada 3, 4 ve 5 parseller, 883 ada 1, 2 ve 3 parseller, 884 ada 5 ve 6 parseller, 885 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 887 ada 1, 2 ve 3 parseller, 889 ada 1 ve 3 parseller, 891 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 892 ada 1, 2 ve 3 parseller, 897 ada 1 ve 2 parseller, 898 ada 2 parsel, 899 ada 1 parsel, 902 ada 1 parsel ve 903 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı imar kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" ve "Hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükmüncü yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 17.07.2026 tarih ve 112 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Dr.M.Abdullah AKSOY
Genel Sekreter V.

Üye
Halil UĞUR

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Ertuğrul TEYMUR

Üye
Cuma KAYMAKÇI

Üye
Ural YILDIRIM

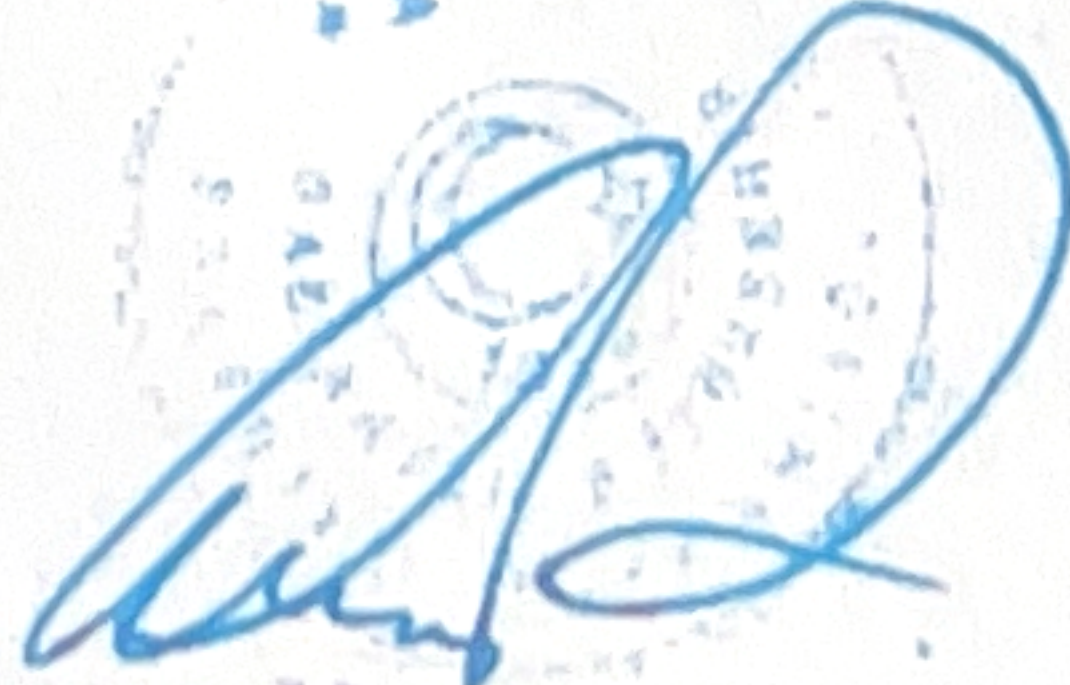
Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Serdar ÇOBAN
İmr.Şeh.Dai.Bşk.V.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR


Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni