

İŞLEMİN CİNSİ	18. MADDE İMAR UYGULAMASI			
İŞLEME KONU OLAN PARSELİN	İLİ	:	GAZİANTEP	
	İLÇESİ	:	NURDAĞI	
	MAHALLESİ	:	PINARBAŞI	
	PAFTA NO	:		
	ADA NO	:	125-126	
	PARSEL NO	:	MUHTELİF	
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:	VEYSEL ÖZDEMİR	
	DİPLOMA NO	:	1812050032	
	ODA SİCİL NO	:	17885	
	TİCARET SİCİL NO	:		
	VERGİ NO	:		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:		
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	:		
	BÜRO TESCİL NO	:		
	*Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	39	08.04.2026		
	Kont. Eden	Tasdik Eden	/...../ 20...	/...../ 20....
			/.....20.... Tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	

NURDAĞI
B E L E D İ Y E S İ

VEYSEL ÖZDEMİR
Harita Mühendisi
Sicil No: 17885



T.C.
GAZİANTEP NURDAĞI İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Karar No : 39

Karar Özeti: İlçemiz Tapunun Pınarbaşı Mahallesiinde kayıtlı bulunan 125 ada 1 nolu, 126 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parsel taşınmazların imar planına göre hazırlanan ekli kroki gereği, 3194 sayılı imar kanunun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasının görüşülmesi.

KARAR

İlçemiz Tapunun **Pınarbaşı Mahallesi 125 ada 1 nolu, 126 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerde** kayıtlı bulunan taşınmazın imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arsa ve Arazi Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17.Maddesinin "d" bendinde **"Hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir"** ve **"Fiili kullanım durumu"** hükümlerince yapılarak Ek'te sunulan dağıtım cetvellerine göre hislendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına ve gereği yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine yapılan toplantıda Encümenimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.

Haci ARSLAN
Encümen Üyesi

Yusuf GİLGİL
Encümen Üyesi

Osman CAM
Yazı İşleri Müdür V.

Mehmet ÖZER
Mali Hizmetler Md.V.

Mehmet YILDIRIR
Belediye Başkanı

