

ÖNERİ PLAN BİLGİ PAFTASI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

NURDAĞI- GAZİANTEP KURUDERE-1 MAHALLESİ 573 ADA 1 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND		ÖLÇEK:1/1000
SINIRLAR		
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI	YAPI YAKLAŞMA SINIRI	
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI	YAPILAŞMA KOŞULLARI	
BHA BELEDİYE HİZMET ALANI	E= 1.20 Yençok= 9.50 m	EMSAL/BİNA YÜKSEKLİĞİ

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORUYLA BİR BÜTÜNDÜR.
3. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2023 TARİH VE 576 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN NURDAĞI İLÇE BÜTÜNÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
4. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.