

NURDAĞI BELEDİYESİ
2020 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI GÖRÜŞME TUTANAĞI

YILI : 2020
DÖNEM : 10
TOPLANTI : 1
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TARİH : 01/12/2020

Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. Maddesi gereği **ARALIK** ayı olağan toplantısını **01.12.2020** günlü **1.birleşiminde** yapılan yoklamada **15 üyeden 7'si** hazır bulunduğu **8 üyenin ise** (Yakup BAHAR, Yunus KAYA, Turhan CANDEMİR, Muammer YILDIZ, Abdurrahman TUĞA, Mustafa TÜKENMEZ, Ökkeş ÇOŞKUN ve Mehmet DAĞLI) mazeretlerinden dolayı katılmadığı tespit edildi. Meclis Başkanı Ökkeş KAVAK tarafından katılmayan üyelerin mazeretleri oylamaya sunuldu. Katılımcı üyelerin oy birliği ile mazeretler kabul edilerek oturum açıldı.

Meclis Başkanı Ökkeş KAVAK açılış konuşması yaparak, gündem konularına geçmeden önce kısa bir açıklamada bulundu. Corona-19 pandemi sürecinde bulunmamız nedeniyle maske kullanımı ve sosyal mesafe kurallarına uyulmasından ve toplantıya katılımlarından dolayı tüm meclis üyelerine teşekkür etti.

Meclis Asıl Katip Üyeleri Yakup BAHAR, Yunus KAYA ve Meclis Yedek Katip Üyesi Abdurrahman TUĞA mazeretli olup Meclis toplantısına katılmadıklarından; bu toplantıya münhasıran Fehmi UÇAR'ın Meclis Katibi olması oylamaya sunuldu. katılımcı üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

05.11.2020 tarihli **KASIM** ayı Meclis Zabıtı ve Karar Özetleri Meclis Kâtibince okundu, maddi hata olmadığı görüldü. Oya sunuldu. yapılan açık oylama sonucu lehte ve aleyhte söz almak isteyen olmadığından katılımcı üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin görüşmelerine geçildi.

Gündemin 1. Maddesi: İlçemiz Atatürk Mahallesi 385 ada 3,4,5 nolu parsellerde Akaryakıt+LPG Servis Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyon kararının görüşülmesi neticesinde;

Tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen gündeme esas konu hakkındaki 19.11.2020 tarihli 2020/12 sayılı Komisyon kararında;

"İlçemiz Atatürk Mahallesi 385 ada 1,2,3,4,5 nolu parseller mevcut imar planında Akaryakıt ve Servis Alanı olarak planlıdır. Komisyonumuzca yapılan inceleme de söz konusu parsellerin mevcut kullanım fonksiyonu ile mülkiyetleri arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi ve LPG kullanımının ilgili yasa ve yönetmeliklere göre imar planlarına işlenmesi gerekliliğinin yerine getirilmesi amacıyla 385 ada 3. 4. 5 nolu parsellerin Akaryakıt-LPG Satış ve Servis İstasyonu Alanı olarak, 385 ada 1 ve 2 nolu parsellerin de mevcut imar planındaki kullanımına uygun "Konut +Ticaret Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" Komisyonumuzca uygun görülerek katılımcı üyelerin oy birliği ile kabul edildi." şeklinde karar alındığından;

Komisyon kararının aynen kabulüne ve uygulanmasına katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 2. Maddesi: İlçemiz tapunun Başpınar Mahallesi 131 ada 4 ve 6 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyon kararının görüşülmesi neticesinde;

NURDAĞI BELEDİYESİ
2020 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI GÖRÜŞME TUTANAĞI

Tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen gündeme esas konu hakkındaki 19.11.2020 tarihli 2020/13 sayılı Komisyon kararında;

“İlçemiz tapunun Başpınar Mahallesi 131 ada 4 ve 6 nolu parsellerin güneyinde mevcut imar planında 10,00 m’lik imar yolu geçmektedir. Komisyonumuzca yapılan inceleme de İmar planı ile kadastro arasında uyumsuzluk olduğu, bu parsel ve komşu parsellerin gerek teknik alt yapı(su, kanalizasyon, doğalgaz vb. gibi) hatlarını ve gerekse üst yapı(ulaşım) hizmetlerini hâlihazırda bulunan yoldan aldıkları tespit edilmiş olup, bu nedenlerden dolayı yerleşimler açısından zayıflar oluşturması sebebiyle mevcut planda bulunan 10,00 m’lik imar yolunun hâlihazırdaki mevcut yola uygun olarak düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği Komisyonumuzca uygun görülerek katılımcı üyelerin oy birliği ile kabul edildi.” şeklinde karar alındığından;

Komisyon kararının aynen kabulüne ve uygulanmasına katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3. Maddesi: İlçemiz tapunun Esenler Mahallesi 435 ada 15 nolu parsel ile 489 ada 51 nolu parsellerin arasından geçen yol ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyon kararının görüşülmesi neticesinde;

Tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen gündeme esas konu hakkındaki 19.11.2020 tarihli 2020/14 sayılı Komisyon kararında;

“İlçemiz tapunun Esenler Mahallesi 435 ada 15 nolu parsel ile 489 ada 51 nolu parsellerin arasından mevcut imar planında içerisinden 10,00 m’lik imar yolu geçmektedir. Komisyonumuzca yapılan incelemede bu parsel ve komşu parsellerin gerek teknik altyapı (su, kanalizasyon, doğalgaz vb. gibi) hatlarını ve gerekse üst yapı (ulaşım) hizmetlerini hâlihazırda bulunan yoldan aldıkları tespit edilmiş olup, bu nedenlerden dolayı yerleşimler açısından zayıflar oluşturması sebebiyle mevcut planda bulunan 10.00 m’lik imar yolunun hâlihazırdaki mevcut yola uygun olarak düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği Komisyonumuzca uygun görülerek katılımcı üyelerin oy birliği ile kabul edildi.” şeklinde karar alındığından;

Komisyon kararının aynen kabulüne ve uygulanmasına katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4. Maddesi: 2021 yılı harç, ücret ve tarifelerinin görüşülmesi neticesinde;

Gündemi teşkil eden hususun tetkiki için Belediye Kanununun 24. maddesi gereği Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 5. Maddesi: Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kartal Mahallesi 34 nolu parselde “Eğitim Tesis Alanı” olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan. yapılması hususunun görüşülmesi neticesinde;

Gündemi teşkil eden hususun tetkiki için Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilmesine katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi

Gündemin 6. Maddesi: İpekyolu Kalkınma Ajansı ile Belediyemiz arasında yürütülen “Nurdağı Biberine Değer Katan Kadınlar Projesi” kapsamında Gaziantep Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına (YİKOB) ait taşınmaz (Kargir Fabrika) ile ilgili iş ve işlemlerde sözleşme/protokol yapmaya ve kiralama belgelerini imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi neticesinde;

İpekyolu Kalkınma Ajansı ile Belediyemiz arasında yürütülen “Nurdağı Biberine Değer Katan Kadınlar Projesi” kapsamında Gaziantep Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon

NURDAĞI BELEDİYESİ
2020 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI GÖRÜŞME TUTANAĞI


Başkanlığına (YİKOB) ait taşınmaz (Kargir Fabrika) ile ilgili iş ve işlemlerde sözleşme/protokol yapmaya ve kiralama belgelerini imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesine katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

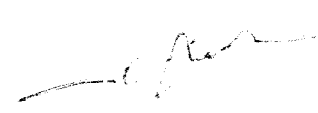
Gündemin 7. Maddesi: Belediyemizin ICMPD (Uluslararası Göç Politikası Geliştirme Merkezi)'ye sunmuş olduğu ENHANCER projesi ile ilgili hususlarda projeyi yönetmeye, temsile ve proje belgelerini imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi neticesinde;

ICMPD/2020/ENHANCER/353/41001 teklif çağrısı kapsamında, sunmuş olduğumuz 353/41001/21 Başvuru Referans Nolu "Göçsen Bile Bizimlesin" Tarımda Çalışan Türk ve Suriyeli Kadınların Girişimcilik Kapasitelerinin Geliştirilmesi başlıklı projenin başarılı bir şekilde yönetilmesi, temsil, takip ve proje belgelerini imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesine katılımcı üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemde başka konu olmadığından, Belediye Meclisimizin tek birleşimli toplantısı sona erdi.


Ökkeş KAVAK
Meclis Başkanı


Ahmet DENİZ
Divan Katibi


Fehmi UÇAR
Divan Katibi