

**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 381**  
**KARAR TARİHİ : 13.03.2024**

Nurdağı İlçesi Esenyurt Mahallesi 134 parsel, Esenler Mahallesi 486 ada 1, 8, 9, 11, 12, 13, 14 ve 489 ada 10 ve 11 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir" ve "fili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12.03.2024 gün ve 233879 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Nurdağı İlçesi Esenyurt Mahallesi 134 parsel, Esenler Mahallesi 486 ada 1, 8, 9, 11, 12, 13, 14 ve 489 ada 10 ve 11 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir" ve "fili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b Maddesi gereği "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan	Osman TOPRAK	Üye	Hali UĞUR	Üye	Y.Erdem GÜZELBEY	Üye	Sabri ATEŞ
Sezer CİHAN							
Genel Sekreter							
Üye	Nurullah BİLİCİ	Üye	Selim ARSLAN	Üye	Ertan AKGÖZ	Üye	F.Coşkun KAPLAN
Mehmet KESİK	İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.		Mali Hiz.Dai.Bşk.		İmr.Şeh.Dai.Bşk.		1.Hukuk Müşaviri

**ASLIĞIBİDİR**  
**Mesut POLAT**  
Harta - Kadastro  
Teknisyeni