

**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 379**  
**KARAR TARİHİ : 13.03.2024**

Nurdağı İlçesi Kurudere Mahallesi 198 ada 2 parsel ve 199 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyon, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde "hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir" ve "fili kullanım durumunu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.03.2024 tarih ve 31 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12.03.2024 gün ve 233882 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Gövüldüğünden; Nurdağı İlçesi Kurudere Mahallesi 198 ada 2 parsel ve 199 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyon, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde "hisse sahiplerinin muvafakati halinde müstakil hale getirilebilir" ve "fili kullanım durumunu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.03.2024 tarih ve 31 sayılı Nurdağı Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b Maddesi gereği "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Sezer CİHAN	Osman TOPRAK	Hâilil UĞUR	Y.Erdem GÜZELBEY	Sabri ATEŞ
Genel Sekreter	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet KESİK	Nurullah BİLİCİ	Selim ARSLAN	Ertan AKGÖZ	F.Coşkun KAPLAN
	İns.Kay ve Kırm.Gel.Dai.Bşk.	Mali Hiz.Dai.Bşk.	İmr.Şeh.Dai.Bşk.	1.Hukuk Müşaviri

**ASLI GİBİDİR**  
**Mesut POLAT**  
Harita - Kadastro  
Teknisyeni